

شركة التاجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية الاولية الموجزة (غير مراجعة)
وتقرير الفحص لمراجع الحسابات المستقل
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

صفحة	فهرس
١	تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية الاولية الموجزة
٢	قائمة المركز المالي الاولية الموجزة - غير مراجعة
٣	قائمة الدخل الشامل الاولية الموجزة - غير مراجعة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الاولية الموجزة - غير مراجعة
٥	قائمة التدفقات النقدية الاولية الموجزة - غير مراجعة
١٣ - ٦	ايضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة - غير مراجعة

بيكر تيلي م ك م وشركاه
محاسبون قانونيون
ص.ب ١٠٠٨٩٠، جده ٢١٣١١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٧٧٧ ٦٦٣ ١٢ ٩٦٦
فاكس: ١٨٨٨ ٦٦٣ ١٢ ٩٦٦

تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية الاولية الموجزة

الى السادة المساهمين المحترمين
شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

المقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الاولية الموجزة المرفقة لشركة التأجير التمويلي، (شركة مساهمة سعودية مغلقة)، ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، وقائمة الدخل الشامل الاولية الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والقوائم المالية الاولية الموجزة للتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الاولية الموجزة وعرضها العادل وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه المعلومات المالية الاولية الموجزة إستناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الاولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الاولية الموجزة من توجيه إستفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لن يمكننا من الوصول إلى تأكيدات بأننا سنعلم بجميع الأمور المهمة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية المراجعة. وعليه، فلن نُبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

بناءً على فحصنا، لم يلفت انتباهنا أي أمر يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الاولية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

بيكر تيلي م ك م وشركاه محاسبون قانونيون



عياد عبيان السريحي
(محاسب قانوني - ترخيص رقم ٤٠٥)
جدة في ٢٥ ذو الحجة ١٤٤٢ هـ
الموافق ٤ أغسطس ٢٠٢١ م

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة المركز المالي الاولية الموجزة (غير مراجعة)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

كما في		ايضاح	الاصول
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١ (غير مراجعة)		
١٢٤,٤١١,٢٩٠	٧٢,٣٨٧,٨٠٧		نقد وأرصدة بنكية
٢٤,٠٤٠,١٢٥	٢٥,٢٣٧,٧٩٤		مدفوعات مقدما ومديون اخرون
٥٥١,٨٧٩,٩٣٠	٦٨١,٢٢٤,٦٩٢	٥	صافي الاستثمار في التأجير التمويلي
٣٠,٣٦٩,٦٩٢	٣٨,١٨٠,٤٣٩	٥	التمن المؤجل المستحق القبض، بالصافي
-	١٩,٥٠٨,٧٨٤		وديعة طويلة الأجل
٣,٣٩١,٩٧١	٤,٨١٤,١٩٧		سيارات متاحة للتأجير
٨٩٢,٨٥٠	٨٩٢,٨٥٠		استثمار مصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٤,١٦٦,٤٣٧	٥,٠٧٥,٨١٥		ممتلكات ومعدات
٣,٠٧٤,٩٩٠	٢,٧٣١,١٧٩		أصول غير ملموسة
<u>٧٤٢,٢٢٧,٢٨٥</u>	<u>٨٥٠,٠٥٣,٥٥٧</u>		مجموع الاصول
			الالتزامات وحقوق المساهمين
			الالتزامات
١٣٤,٤٦٢,٨٦٩	١٥٥,٧٣٢,٩٠١	٦	دائون تجاريون
١٩,٩١٦,٧٣٦	٤١١,٠٤٠	١٠	مطلوب إلى اطراف ذات علاقة
٤,٦٥٢,٣٤٣	٢,٨٠٨,٢٥٣	٧	زكاة مستحقة
١٨,٦٧٩,٠١٦	١٧,٦٧٢,٢٥١	٥	صافي إلتزام الخدمات
٣٢٣,٨١٩,٣٥٩	٤٢١,٢١٤,٤٦١	٨	قروض
-	٩٠٣,٥٥٨	٨	إلتزام عقد مبادلة اسعار الفائدة
٢,٤٨٢,٨٧٩	٢,٧٣٥,٦٧٣		مخصص منافع إنهاء التوظيف
<u>٥٠٤,٠١٣,٢٠٢</u>	<u>٦٠١,٤٧٨,١٣٧</u>		مجموع الالتزامات
			حقوق المساهمين
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
٦,٢٤٨,٧٢٩	٦,٢٤٨,٧٢٩		احتياطي نظامي
-	(٩٠٣,٥٥٨)	٨	احتياطي تحوط لمبادلة أسعار الفائدة
٣١,٩٦٥,٣٥٤	٤٣,٢٣٠,٢٤٩		أرباح مبقاة
<u>٢٣٨,٢١٤,٠٨٣</u>	<u>٢٤٨,٥٧٥,٤٢٠</u>		مجموع حقوق المساهمين
<u>٧٤٢,٢٢٧,٢٨٥</u>	<u>٨٥٠,٠٥٣,٥٥٧</u>		مجموع حقوق المساهمين والالتزامات

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية الموجزة

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة الدخل الشامل الاولية الموجزة (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	
٢٢,٦٨٩,١٩٣	٢٨,٥٩١,٣٩١	١٢,٨٤٩,٣٣٤	١٤,٩٠٧,٢٤٩	إيرادات تمويل
(٥,٤٦٠,٣٤١)	(١٢,٥٧٠,٢٩٩)	(٢,٣٤٠,٥٩٦)	(٦,٨٤٥,١٥٩)	تكاليف تمويل
١٧,٢٢٨,٨٥٢	١٦,٠٢١,٠٩٢	١٠,٥٠٨,٧٣٨	٨,٠٦٢,٠٩٠	صافي إيرادات التمويل
٥,١٢٣,٤٧٣	٢٣,٥٠٩,٥٥٨	-	١٤,١٢٤,٧٧٠	٥ صافي الربح على توريق الذمم المدينة
(٣١١,٨٠٥)	١,٠٦٥,٩٥٢	(٢,٩٥٤,٤٤٠)	(٣٥,٧٢٤)	٥ صافي التغير في الثمن المؤجل المستحق القبض
٤,٣٠٧,٦٤٤	٧,٠٧٥,١٠٥	٢,١٦٧,٠٦٨	٣,٨٠١,٩٧١	٥ صافي التغير في صافي التزام الخدمات
١,٠٢٣,٥٣٥	٣٣١,٢٤٣	١,٠٢٣,٥٣٥	٣٣١,٢٤٣	٥ إيراد منحة حكومية
١٣,٢٠٠,٠٢٣	١٢,٣٨٠,٤٦٣	٨,٨٥٠,٥٥٣	٦,٤٢٧,٩٦٢	٩ إيرادات تشغيلية أخرى
(٨,٦٣٨,٠٢٧)	(٩,٦٨٩,٧١٥)	(٤,٩٢٦,٢٥٨)	(٥,٦٦٥,٩٩٧)	مصاريف بيع وتسويق
(١١,٤٨٤,٥٧٦)	(١٦,٧١٣,٨٩٧)	(٥,٥٥٠,٠٨٢)	(٩,٠٤٧,٧٤٢)	مصاريف عمومية وإدارية
(٢٣,٩٢٣,٧٤١)	(١٣,٠٨٣,٧٧٠)	(١٦,٥٨٠,٤١٤)	(٥,٨٧٦,١٥٢)	٥ الهبوط في صافي قيمة الاستثمار في التأجير التمويلي
(٣,٦٢٣,٥١٧)	(٦,٧١٠,٨٤٤)	(١,٦١٤,٩١٠)	(٣,٦٩١,١١٩)	مصاريف تشغيلية أخرى
(٧,٠٩٨,١٣٩)	١٤,١٨٥,١٨٧	(٩,٠٧٦,٢١٠)	٨,٤٣١,٣٠٢	صافي الربح التشغيلي / (الخسارة التشغيلية)
(١,٧٠٠,٢٩٣)	(٢,٩٢٠,٢٩٢)	(٩٠٣,٣٦٢)	(١,٨٧٨,٥٠١)	٧ زكاة
(٨,٧٩٨,٤٣٢)	١١,٢٦٤,٨٩٥	(٩,٩٧٩,٥٧٢)	٦,٥٥٢,٨٠١	الربح / (الخسارة) للفترة
				الدخل الشامل الاخر
				الدخل الشامل الاخر الذي قد يعاد تصنيفه الى الربح أو الخسارة في السنوات اللاحقة:
				التغير في القيمة العادلة لمبادلة اسعار الفائدة
-	(٩٠٣,٥٥٨)	-	(٩٠٣,٥٥٨)	٨
-	(٩٠٣,٥٥٨)	-	(٩٠٣,٥٥٨)	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(٨,٧٩٨,٤٣٢)	١٠,٣٦١,٣٣٧	(٩,٩٧٩,٥٧٢)	٥,٦٤٩,٢٤٣	مجموع الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية الموجزة

شركة التأجير التمويلي

(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة التدفقات النقدية الاولية الموجزة (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		ايضاح
٢٠٢٠	٢٠٢١	
		الانشطة التشغيلية
(٨,٧٩٨,٤٣٢)	١١,٢٦٤,٨٩٥	الربح / (الخسارة) للفترة قبل الزكاة
١,٧٠٠,٢٩٣	٢,٩٢٠,٢٩٢	٧ تعديلات لبنود غير نقدية:
٢٣,٩٢٣,٧٤١	١٣,٠٨٣,٧٧٠	٥ مصروف الزكاة
٥,٤٦٠,٣٤١	١٢,٥٧٠,٢٩٩	الهبوط في صافي قيمة الاستثمار في التأجير التمويلي
١,٠١٩,٣٣٥	١,٢٩٠,٦٠٢	تكاليف التمويل
٣٥١,٩٣٩	٤٠٩,٤٢٣	استهلاك وإطفاء
(١,٠٢٣,٥٣٥)	(٣٣١,٢٤٣)	منافع إنهاء التوظيف المتكبدة
(٧٧٥,٢٧٨)	-	ايراد منحة حكومية
(٥,١٢٣,٤٧٣)	(٢٣,٥٠٩,٥٥٨)	٥ الربح من اعادة هيكلة قرض
(٣١١,٨٠٥)	(١,٠٦٥,٩٥٢)	٥ صافي الربح على توريق الذمم المدينة
٤,٣٠٧,٦٤٤	(٧,٠٧٥,١٠٥)	٥ صافي التغير في الثمن المؤجل المستحق القبض
١٢,٧٣٩,٠٩٢	٩,٥٥٧,٤٢٣	٥ صافي التغير في صافي التزام الخدمات
		تغيرات في رأس المال العامل:
(٢,٤٩٢,٦٣٧)	(١,١٩٧,٦٦٩)	مدفوعات مقدما ومدينون اخرون
(١٣٤,٢٦٧,٣٧٢)	(١١٩,٥٩٥,٤٢٩)	صافي الاستثمار في التأجير التمويلي
٢٣٢,٢٥٤	(١,٤٢٢,٢٢٦)	السيارات المتاحة للتأجير
(١٢,٧٣٢,٩٣٠)	١٤,٢٢٠,٣٨٩	دائنون تجاريون
٥,٦١٩,٧٦٣	(١٩,٥٠٥,٦٩٦)	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
(١٣٠,٩٠١,٨٣٠)	(١١٧,٩٤٣,٢٠٨)	النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
-	(٤,٧٦٤,٣٨٢)	زكاة مدفوعة
(٣,٦٤٢,٠٢٦)	(٥,٥٢٠,٦٥٦)	تكاليف التمويل المدفوعة
(٢١,٧٤٤)	(١٥٦,٦٢٩)	منافع إنهاء التوظيف المدفوعة
(١٣٤,٥٦٥,٦٠٠)	(١٢٨,٣٨٤,٨٧٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الانشطة الاستثمارية
(٧٠٥,٦١٩)	(١,٧٣٦,٤٨٩)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(١١٩,٦٨٠)	شراء الأصول غير ملموسة
(٧٠٥,٦١٩)	(١,٨٥٦,١٦٩)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		أنشطة التمويل
١٧٠,٤٩٥,٣٤٠	٢٤٥,٤٩١,٢١٦	المتحصل من القروض
(٣٨,٩٣٤,٨٠٩)	(١٦٧,٢٧٣,٦٥٥)	المسدد من القروض
١٣١,٥٦٠,٥٣١	٧٨,٢١٧,٥٦١	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
(٣,٧١٠,٦٨٨)	(٥٢,٠٢٣,٤٨٣)	صافي التغير في النقد والأرصدة البنكية
٩٦,٠٢٩,٨١٢	١٢٤,٤١١,٢٩٠	النقد وأرصدة بنكية في بداية الفترة
٩٢,٣١٩,١٢٤	٧٢,٣٨٧,٨٠٧	النقد وأرصدة بنكية في نهاية الفترة
		معاملات غير نقدية
-	٩٠٣,٥٥٨	التغير في القيمة العادلة لمبادلة اسعار الفائدة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية الموجزة

١- التكوين و النشاط

إن شركة التأجير التمويلي ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مغلقة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٩٥٦٥ الصادر بتاريخ ١٧ شعبان ١٤٣٧هـ الموافق ٢٤ مايو ٢٠١٦م.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة. إن النشاط الرئيسي للشركة يتضمن المشاركة في الأنشطة التجارية التالية في المملكة العربية السعودية:

- تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم
- التأجير التمويلي
- التمويل الاستهلاكي مرابحة

في ٢٩ صفر ١٤٣٨هـ (الموافق ٢٩ نوفمبر ٢٠١٦م) حصلت الشركة على ترخيص من البنك المركزي السعودي (ساما) للقيام بأنشطة الإيجار التمويلي وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم في المملكة العربية السعودية بموجب ترخيص رقم ٤٦ / أ ش/٢٠١٦١١.

في ١٣ جمادى الأولى ١٤٤١هـ (الموافق ٨ يناير ٢٠٢٠م) حصلت الشركة على موافقة من البنك المركزي السعودي (ساما) بإضافة التمويل الاستهلاكي مرابحة كمنتج جديد لتمويل الأفراد.

إن الشركة هي شركة تابعة لشركة الأهداف المميزة المحدودة ("الشركة الأم") وشركة الأم النهائية هي مجموعة التأجير ("الشركة الأم النهائية"). الشركة والشركة الأم والشركة الأم النهائية مملوكين لمساهمين سعوديين.

تعمل الشركة من خلال ٦ فروع كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ : ٦ فرعاً) تتضمن القوائم المالية الأولية الموجزة على الأصول والإلتزامات ومنتجات الشركة وفروعها، وهذه الفروع مبينه على النحو التالي:

رقم السجل التجاري	الموقع
١٠١٠٤٦٨١٣٤	الرياض
٤٠٣٠٢٩٣٣٢١	جدة
٢٢٥٢٠٦٧٥٩٢	المبرز
٢٠٥٠١١١٧٤٠	الدمام
٤٠٣١٠٩٨٩٤٨	مكة
٥٨٥٠٠٧٠٥٨٧	أبها

٢- أساس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" كما هو معتمد في المملكة العربية السعودية.

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة على أساس التكلفة التاريخية باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي، باستثناء الأدوات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة وكما هو موضح بغير ذلك. يتم عرض القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة ويتم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي، ما لم يرد خلاف ذلك.

لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة جميع المعلومات المطلوبة للقوائم المالية السنوية.

قد لا تعتبر هذه القوائم المالية الأولية الموجزة مؤشراً على النتائج المتوقعة للعام بأكمله.

٣- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والأصول والإلتزامات والافصاحات المرفقة وافتراضات المرفقة وافتراضات المرفقة. يمكن أن ينتج من عدم التأكد من هذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب تعديلات جوهرية على القيم الدفترية للأصول أو الإلتزامات والتي ستؤثر في الفترات المستقبلية. عند إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة. ومع ذلك، قد تتغير الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية بسبب تغيرات السوق أو الظروف التي تنشأ خارج سيطرة الشركة. تنعكس هذه التغيرات على الافتراضات عند حدوثها.

تسبب تفشي فيروس كورونا ("كوفيد-١٩") المستجد منذ أوائل العام ٢٠٢٠ وانتشاره في جميع أنحاء دولة الصين ثم على الصعيد العالمي تعطلا في الأعمال والنشاط الاقتصادي عالمياً، بما في ذلك المملكة العربية السعودية، وإعلان منظمة الصحة العالمية بأن هذا الفيروس جائحة، ما اضطر إدارة الشركة لإعادة النظر في تقديراتها الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة وطرق الحساب والمصادر الرئيسية للتقديرات المطبقة على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٣- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، قِيمَت الإدارة التأثير الكلي على عمليات لشركة وجوانب أعمالها، ونظرت في عوامل كالتأثيرات على سلسلة التوريد والقيود على السفر وأسعار النفط والطلب على المنتجات، وما إلى ذلك. وإجراء بعض التغييرات على نموذج خسارة الائتمان المتوقعة الذي تم تحديثه خلال العام ٢٠٢٠. ومع ذلك، في ظل حلة عدم اليقين الحالية، وعدم استبعاد عمليات الإغلاق الكامل المستقبلية، وبالنظر إلى أن الصحة المحلية والدولية وكذلك السلطات الحكومية تواصل تقديم النصح بالحذر، فمن الصعب في الوقت الحالي التنبؤ بمدى وتأثيرها التجاري والاقتصادي. لذلك، قد ينشأ عن أي تغيير مستقبلي في الافتراضات والتقديرات نتائج قد تتطلب إجراء تعديل جوهري على القيم الدفترية للأصول والالتزامات أو كليهما في الفترات المستقبلية وحيث أن الوضع أخذ في التطور سريعاً في ظل حالة عدم اليقين حيال المستقبل، ستستمر الإدارة في تقييم التأثير بناءً على التطورات المحتملة.

ان الاحكام والتقديرات الهامة و السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات والافتراضات المستخدمة من قبل الادارة لاعداد القوائم المالية الاولية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

٤- السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية وطرق الاحتساب المطبقة في إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، باستثناء التغييرات التالية:

تطبيق المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات والمراجعات على المعايير الحالية

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ "عرض القوائم المالية" بخصوص تصنيف الالتزامات المالية بين متداول وغير متداول
- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ عقود الإيجار وأثر كوفيد-١٩ على الإيجار
- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ "تجميع الاعمال".
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦ "العقارات والألات والمعدات" بخصوص المتحصل قبل جاهزية الأصل.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧ "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة" بخصوص تكلفة العقود المخسرة.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ وتعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٧ و ٤ و ١٦

إن تطبيق هذه التعديلات لم يكن لها تأثير على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة .

خلال عام ٢٠٢٠م، أصدر البنك المركزي السعودي (ساما) قواعد تحكّم تصنيف مخاطر الائتمان والمخصصات. تحدد هذه القواعد الحد الأدنى من المتطلبات لتصنيف مخاطر الائتمان والمخصصات. تسري هذه القواعد على جميع شركات التمويل المرخصة بموجب قانون مراقبة شركات التمويل اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢. وتعمل الإدارة حالياً على تقييم الأثر المالي المحتمل لهذه القواعد على البيانات المالية للشركة للفترات المستقبلية.

٥- صافي الاستثمار في التأجير التمويلي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨١٢,٠٨٦,٤٩٢	٩٩٥,٠٠٢,٦٥٧	إجمالي الاستثمار في التأجير التمويلي
(٢٢٣,٣٥٤,٦٣٣)	(٢٦٤,٦٥٠,٨١٧)	ناقصاً: إيرادات تمويل غير مكتسبة
٥٨٨,٧٣١,٨٥٩	٧٣٠,٣٥١,٨٤٠	
(٣٦,٨٥١,٩٢٩)	(٤٩,١٢٧,١٤٨)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٥٥١,٨٧٩,٩٣٠	٦٨١,٢٢٤,٦٩٢	صافي الاستثمار في التأجير التمويلي

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٥- صافي الاستثمار في التأجير التمويلي (تتمة)
٥-١ حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٦,٨٥١,٩٢٩	٢٩,٢٥٠,٣٦٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	(٩,٥٤٣,٢٨٧)	ديون معدوم
(٨٠٨,٥٥١)	(٢,١٦٢,٦٢٦)	مخصصات ذمم مدينة مستبعدة
١٣,٠٨٣,٧٧٠	١٩,٣٠٧,٤٨٠	مخصص خلال الفترة / السنة
٤٩,١٢٧,١٤٨	٣٦,٨٥١,٩٢٩	

٥-٢ أعمار إجمالي الذمم المدينة للتأجير التمويلي

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٥٧,٨١٥,٤٥٢	٧٨٩,٨٩٩,٣٨٦	لم تستحق بعد
١٣,١٨٣,٥٣٦	١١,١٢٢,٩٩٦	٣-١ أشهر
٦,٧٨١,٤٦٣	٤,٨٧٧,٤٢٥	٤-٦ أشهر
٧,٤٦٩,٨٤١	٦,٠٧٢,٧٦٣	٧-١٢ شهراً
٩,٧٥٢,٣٦٥	١١٣,٩٢٢	أكثر من ١٢ شهراً
٩٩٥,٠٠٢,٦٥٧	٨١٢,٠٨٦,٤٩٢	

٥-٣ تحليل محفظة الاستثمار في التأجير التمويلي

تقوم الشركة بتمويل بيع أصول لعملائها من خلال عقود الإجارة والمرابحة. بموجب عقود الإجارة، تقوم الشركة بالاحتفاظ بالملكية القانونية للأصول الممولة، بينما تنتقل الملكية القانونية للعميل بموجب عقود المرابحة. إن صافي المحفظة الاستثمارية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢١				
إجمالي الاستثمار ريال سعودي	ايرادات تمويل غير مكتسبة ريال سعودي	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ريال سعودي	صافي الاستثمار ريال سعودي	
٩٧٢,٥٠١,٦٩٦	(٢٦١,٤١٥,٠٤٣)	(٤٦,٣٩٨,٠٧٨)	٦٦٤,٦٨٨,٥٧٥	الإجارة
٢٢,٥٠٠,٩٦١	(٣,٢٣٥,٧٧٤)	(٢,٧٢٩,٠٧٠)	١٦,٥٣٦,١١٧	المرابحة
٩٩٥,٠٠٢,٦٥٧	(٢٦٤,٦٥٠,٨١٧)	(٤٩,١٢٧,١٤٨)	٦٨١,٢٢٤,٦٩٢	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠				
إجمالي الاستثمار ريال سعودي	ايرادات تمويل غير مكتسبة ريال سعودي	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ريال سعودي	صافي الاستثمار ريال سعودي	
٧٩٠,٨٥٠,٠٨٨	(٢٢٠,٣٩١,٣٨٣)	(٣٦,٣٧٦,٩٢٣)	٥٣٤,٠٨١,٧٨٢	الإجارة
٢١,٢٣٦,٤٠٤	(٢,٩٦٣,٢٥٠)	(٤٧٥,٠٠٦)	١٧,٧٩٨,١٤٨	المرابحة
٨١٢,٠٨٦,٤٩٢	(٢٢٣,٣٥٤,٦٣٣)	(٣٦,٨٥١,٩٢٩)	٥٥١,٨٧٩,٩٣٠	

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٥- صافي الاستثمار في التأجير التمويلي (تتمة)
٤- إن تحليل استحقاق محفظة صافي الاستثمار في التأجير التمويلي هي كما يلي:

المجموع ريال سعودي	٣٠ يونيو ٢٠٢١ الجزء الغير متداول		خلال سنة ريال سعودي	إجمالي الاستثمار في محفظة التأجير التمويلي ينزل: ايرادات تمويل غير مكتسبة صافي الاستثمار في محفظة التأجير التمويلي
	اكثر من ٣ سنوات ريال سعودي	من ١ الى ٣ سنوات ريال سعودي		
٩٩٥,٠٠٢,٦٥٧	٢٩٥,٢٥٤,٨١٣	٣٣١,٨١١,٨٥٤	٣٦٧,٩٣٥,٩٩٠	
(٢٦٤,٦٥٠,٨١٧)	(٤٧,٨١٣,٧٨٣)	(١١٣,٩٩٢,٠٦٥)	(١٠٢,٨٤٤,٩٦٩)	
٧٣٠,٣٥١,٨٤٠	٢٤٧,٤٤١,٠٣٠	٢١٧,٨١٩,٧٨٩	٢٦٥,٠٩١,٠٢١	

٤- إن تحليل استحقاق محفظة صافي الاستثمار في التأجير التمويلي هي كما يلي (تتمة):

المجموع ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ الجزء الغير متداول		خلال سنة ريال سعودي	إجمالي الاستثمار في محفظة التأجير التمويلي ينزل: ايرادات تمويل غير مكتسبة صافي الاستثمار في محفظة التأجير التمويلي
	اكثر من ٣ سنوات ريال سعودي	من ١ الى ٣ سنوات ريال سعودي		
٨١٢,٠٨٦,٤٩٢	٢١٩,٤٧٣,٥٤٧	٣٠٥,٢٨٦,٠٤٢	٢٨٧,٣٢٦,٩٠٣	
(٢٢٣,٣٥٤,٦٣٣)	(٣٥,٩٤١,٤٣٥)	(٩٨,٤٣١,٢١٨)	(٨٨,٩٨١,٩٨٠)	
٥٨٨,٧٣١,٨٥٩	١٨٣,٥٣٢,١١٢	٢٠٦,٨٥٤,٨٢٤	١٩٨,٣٤٤,٩٢٣	

٥-٥ توريق الذم المدينة

أبرمت الشركة إتفاقيات شراء ووكالة ("الإتفاقية") مع بنوك محلية فيما يتعلق بتوريق بعض الايجارات التمويلية ("الذم المدينة"). بموجب شروط إتفاقيات الشراء والوكالة، تقوم الشركة أولاً ببيع الذم المدينة المستوفية للشروط إلى البنوك ثم تقوم بإدارتها بالنيابة عن البنوك بصفة وكيل مقابل أتعاب شهرية وفقاً لما تحدده الإتفاقية. باعت الشركة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ما قيمته ٨٣,٧٩ مليون ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٠م: ٢٣,١ مليون ريال سعودي) من صافي ذممها المدينة وبلغ مجموع المبلغ الذي تم استلامه من البنك فيما يتعلق بهذا البيع مبلغ ١١٣,٤٢ مليون ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٠م : ٣٠,٤ مليون ريال سعودي). وعند البيع تقوم الشركة بالغاء الاعتراف بالذم المدينة من دفاتها وتسجل الفرق إما كربح أو خسارة من إلغاء قيد الذم المدينة. وفيما يلي أهم شروط وأحكام الإتفاقية:

- (أ) يتم تعزيز كل إتفاقية بـ "قائمة تدفقات نقدية" تحدد أصل المبلغ والذم المدينة المستحقة شهرياً. وبموجب شروط الإتفاقية فإن الشركة بصفتها وكيل تقوم بتسوية المبلغ الشهرية إلى البنك بناء على قائمة التدفقات النقدية. يتم تسجيل مبلغ دفعة الشهر التالي كالتزام وتضمنه ضمن مستحق الدفع بموجب إتفاقية الشراء والوكالة (انظر الايضاح ٦).
- (ب) يجب الاحتفاظ باحتياطي من أصل مبلغ المقبوضات الشهرية والذي يتم توزيعه في نهاية مدة الإتفاقيات بعد خصم المبالغ المتعثرة الفعلية والخصميات للإلغاء المبكر. وتحفظ الشركة بالرصيد القائم في حساب الاحتياطي بعد خصم المبالغ المتعثر سدادها والخصميات كئمن مؤجل من بيع الذم المدينة. وأي نقص في حساب الاحتياطي يتحمله البنك.
- خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، حققت الشركة صافي ربح بمبلغ ٢٣,٥ مليون ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٠م : ٥,١ مليون ريال سعودي) من الغاء ذم مدينة مباعة إلى البنك بموجب الإتفاقيات.

شركة التأجير التمويلي
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٥- صافي الاستثمار في التأجير التمويلي (تتمة)
٥-٥ توريق الذمم المدينة

تحتسب القيمة الحالية للثمن المؤجل المستحق القبض بخصم القيمة الحالية للتعثرات والخصميات المتوقعة تحملها طوال مدة الاتفاقية من القيمة الحالية مبلغ الاحتياطي الذي سيتم استلامه وفقاً لقائمة التدفقات النقدية وهذا يمثل صافي الثمن المؤجل المستحق القبض للشركة بموجب الاتفاقية ويحتسب بالشكل التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٩,٥٩١,٦٨٣	٤٨,٥٤١,٨٢٨	القيمة الحالية للثمن المؤجل المستحق القبض
(٩,٢٢١,٩٩١)	(١٠,٣٦١,٣٨٩)	ينزل: المخصص مقابل التعثرات والإلغاء المبكر
<u>٣٠,٣٦٩,٦٩٢</u>	<u>٣٨,١٨٠,٤٣٩</u>	صافي الثمن المؤجل المستحق القبض

يحتسب صافي أصول الخدمة والالتزامات المتعلقة بالشركة بشكل منفصل لكل اتفاقية على حدة عن طريق احتساب القيمة الحالية لأصول الخدمة وفقاً لأحكام الاتفاقية وعن طريق تقدير القيمة الحالية للالتزامات الخدمة والمخصصات المتعلقة بها. يتم تصنيف صافي المبلغ كصافي أصول خدمة أو صافي التزامات خدمة في قائمة المركز المالي وقد تم عرض ذلك على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٤,٧٨٩,٧٦٩	١٩,٨٠٧,١٥٨	القيمة الحالية لأصول الخدمة
(٣٣,٤٦٨,٧٨٥)	(٣٧,٤٧٩,٤٠٩)	ينزل: القيمة الحالية للالتزامات الخدمة
<u>(١٨,٦٧٩,٠١٦)</u>	<u>(١٧,٦٧٢,٢٥١)</u>	صافي التزامات الخدمة

يتم احتساب القيمة الحالية لصافي الثمن المؤجل المستحق القبض والقيمة الحالية لصافي التزامات الخدمة باستخدام معدل الخصم من ٤,٨٤% إلى ٧,٥٨% (٢٠٢٠ : ٤,٨٤% إلى ٧,٥٨%).

٦- دائنون تجاريون

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٦,٣٣٦,٤٨٤	٦٩,٧٨١,٣٩٥	ذمم دائنة لموردي السيارات
٤٨,٢٩٤,٤٥٥	٥٩,٥٤١,٦٧٩	دائنون بموجب اتفاقية شراء ووكالة (إيضاح ٦)
٨,٤٩٧,٠٤٥	٧,٥٣٣,٦٧٧	مصاريف مستحقة
٤,٨٣٢,٣٣٥	٦,٢٦٧,٩٩٠	مبالغ مقبوضة مقدماً من العملاء
٦,٥٠٢,٥٥٠	١٢,٦٠٨,١٦٠	ذمم دائنة أخرى
<u>١٣٤,٤٦٢,٨٦٩</u>	<u>١٥٥,٧٣٢,٩٠١</u>	

٧- الزكاة

أساس الزكاة

تخضع الشركة لأحكام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") في المملكة العربية السعودية.

إن الزكاة المحملة على قائمة الربح أو الخسارة هي كما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٧٠٠,٢٩٣	٢,٩٢٠,٢٩٢	الزكاة الحالية
<u>١,٧٠٠,٢٩٣</u>	<u>٢,٩٢٠,٢٩٢</u>	

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٧ - الزكاة (تتمة)
أساس الزكاة (تتمة)

ان حركة الزكاة المستحقة هي كما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٦٥٢,٣٤٣	٤,٢١٢,٧٠٩	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢,٩٢٠,٢٩٢	٤,٧٨٣,٢٤٦	محمل خلال الفترة / السنة
(٤,٧٦٤,٣٨٢)	(٤,٣٤٣,٦١٢)	مدفوع
٢,٨٠٨,٢٥٣	٤,٦٥٢,٣٤٣	

وضع الشهادات والربوط الزكوية

بناءً على اتفاقية تسوية الزكاة النهائية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") قامت شركة التأجير للتمويل بتسوية وإنهاء التزام الزكاة المتفق عليه حتى نهاية العام ٢٠١٨م. إن الاقرارات الزكوية للسنوات ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م لا تزال قيد المراجعة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

٨ - قروض طويلة الأجل

تتألف القروض طويلة الأجل مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٢٨,٦٠٥,٧١٤	٢٧٦,٠٧٣,٥٠٨	القروض التجارية (إيضاح (أ) ادناه)
٥٦,٦٠٨,٧٤٧	٤٧,٧٤٥,٨٥١	القروض الحكومية (إيضاح (ب) ادناه)
٣٦,٠٠٠,٠٠٠	-	قرض من مؤسسة مالية أخرى (إيضاح (ج) ادناه)
٤٢١,٢١٤,٤٦١	٣٢٣,٨١٩,٣٥٩	

(أ) القروض التجارية

تم الحصول على قروض تجارية من بنوك محلية لتمويل متطلبات رأس المال العامل. القروض تحمل هامش ربح تجاري ومضمونة بضمانات مؤسسية وجزء من صافي الاستثمار في التأجير التمويلي.

(ب) القروض الحكومية

حصلت الشركة على قروض بسعر فائدة أقل من السوق من جهات الحكومية بموجب مخطط لدعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم. اثبتت الشركة مبدئيًا القرض بالقيمة العادلة باستخدام معامل خصم بنسبة ٣,٢٥٪ - ٥,١٤٪ واعترفت بمنحة حكومية غير المكتسبة بقيمة الفرق بين المبلغ المستلم والقيمة العادلة للقرض. تحصل الشركة على المنحة الحكومية لانها تستخدم الاموال التي تم الحصول عليها من الجهات الحكومية لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم على أساس تناسبي.

(ج) قرض من مؤسسة مالية أخرى

حصلت الشركة على قرض من مؤسسة مالية أخرى لتمويل متطلبات رأس المال العامل. القرض مضمون بضمانات مؤسسية وجزء من صافي الاستثمار في التأجير التمويلي.

مبادلة أسعار الفائدة

أبرمت الشركة عقد مبادلة سعر الفائدة ("العقد") مع بنك محلي لإدارة التعرض لتقلبات للتقلبات في أسعار الفائدة لمبلغ اسمي يقارب فعليًا مبلغ القروض طويلة الأجل.

قامت الشركة بالمحاسبة عن العقد على انه تحوط فعال لمخاطر تقلبات التدفقات النقدية. وعليه، قامت الشركة بقيد الانخفاض في القيمة العادلة للعقد من خلال الدخل الشامل الآخر وتم قيد الالتزام المقابل ضمن الالتزامات الغير متداولة في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٩- إيرادات تشغيلية أخرى

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣,٦٧٤,٣٠٧	٢,٨٢٢,٣٧٦	الدخل من رسوم عقود
١,٨٩٠,٧١٣	(١,١٣٠,١٠٧)	تأمينات مستردة / (مدفوعة)، بالصافي
٦,٤٩١,١٩٥	٩,٥٥٤,٨٠٣	الخصم على شراء المركبات
٧٧٥,٢٧٨	-	إيراد من إعادة هيكلة قرض
٣٦٨,٥٣٠	١,١٣٣,٣٩١	أخرى
١٣,٢٠٠,٠٢٣	١٢,٣٨٠,٤٦٣	

١٠- افصاحات تتعلق بأطراف ذات علاقة

يوضح الجدول التالي إجمالي مبالغ المعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات علاقة:

لفترة الستة أشهر المنتهية في		طبيعة المعاملة	الجهة ذات العلاقة
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١		
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٧٢,٥٦١,٢٥٧	١٠٤,٢٩٦,٧١٨	شراء سيارات	شركات شقيقة
٣٣٥,٦٢٣	-	صيانة سيارات	
٢٩٩,٩٧٢	١,٠٦٠,٦٣٨	خدمات التحصيل	
-	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	قرض من طرف ذو علاقة	أخرى
-	١,٥٩٣,٧٥٠	فائدة في قرض من طرف ذو علاقة	
-	-	تأجير تمويلي	إدارة عليا

مطلوب إلى أطراف ذات علاقة تتضمن الآتي :

٣٠ يونيو		شركة تأجير الدولية المحدودة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	شركة تأجير الوطنية لصيانة السيارات والخدمات
٧,٩٩٣,٤٢٨	٣٥١,٧٥٤	مجموعة تأجير
٥٣١,٠٠٧	٥٩,٢٨٦	شركة عوائد العربية
١١,٠٦٠,٩٦٨	-	
٣٣١,٣٣٣	-	
١٩,٩١٦,٧٣٦	٤١١,٠٤٠	

قرض من طرف ذو علاقة يتضمن الآتي:

٣٠ يونيو		شركة الأول كابيتال (إيضاح (أ) ادناه)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	

(أ) حصلت الشركة على قرض من شركة الأول كابيتال (أنظر إيضاح ٨)
تتمثل منافع موظفي الإدارة الرئيسيين مما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٦٢٠,٤٨٨	١,٧٣٦,٤٨٤	منافع موظفين قصيرة الاجل
٨٣٠,٥٧٣	١,٠١٦,٠٥٩	منافع إنهاء التوظيف
٢,٤٥١,٠٦١	٢,٧٥٢,٥٤٣	مجموع المنافع لموظفي الإدارة الرئيسيين

١١ - ارتباطات والتزامات محتملة

لم يكن لدى الشركة ارتباطات والتزامات محتملة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م.

١٢ - القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأصول المالية للشركة من نقد أرصدة بنكية وصافي الاستثمار في التأجير التمويلي واستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر وصافي الثمن المؤجل المستحق القبض ومطلوب من أطراف ذات علاقة وذمم مدينة أخرى وتتكون التزاماتها المالية من مطلوب الى أطراف ذات علاقة وذمم دائنة وقروض طويل الأجل والتزامات عن اتفاقية شراء ووكالة.

لا تختلف القيم العادلة للأدوات المالية اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية بإستثناء صافي الاستثمار في التأجير التمويلي.

١٣ - اعتماد مجلس الإدارة

قام مجلس إدارة الشركة باعتماد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة في ٢٣ ذو الحجة ١٤٤٢ هـ الموافق ٢ أغسطس ٢٠٢١ م.